

Сдать торговое помещение за 109 000 рублей на Южное шоссе, 9

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Южное шоссе, 9

109 000 Р в месяц

899Р за м<sup>2</sup> в месяц



121.30 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 24

Этаж

Сдается в аренду торговое помещение в активно застраиваемом жилом макрорайоне "Амград". Дом 2023 года постройки, сдан в эксплуатацию. г. Самара, Куйбышевский р-н, Южное шоссе, д.9. Общая площадь: 121.3 кв.м. Этаж/этажность: 1/24. Пожарная сигнализация. Уличное видеонаблюдение. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Два отдельных входа: со двора и с улицы. Витражное остекление. Помещение оборудовано приточно-вытяжной вентиляцией. Высота потолков: 3.3 м. Выделенная мощность: 15 кВт, 380В. В помещении выполнен черновой ремонт. Ремонт частично может быть выполнен под арендатора (полы) или предоставлены арендные каникулы. В ближайшем окружении: ТЦ Амбар, пивной магазин, пвз Wildberries, пвз Озон, магазин продуктов, магазин Фабрика качества, пекарня и другие. Стоимость аренды: 109 000 рублей + к/у.

👁 0 с 10.08.2024, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	24
------	---	--------------	----

