# Сдать торговое помещение за 85 000 рублей на Некрасовская улица, 56

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Некрасовская улица, 56

Алабинская

85 000 Р в месяц
500Р за м$^2$ в месяц

| 170.00 м$^2$ | -1 из 2 |
| --- | --- |
| Общая | Этаж |

Сдается помещение в исторической части города. Адрес: г. Самара, ул. Некрасовская 56 Ближайшее пересечение с ул. Фрунзе Общая площадь: 170 кв. м. Этаж/этажность: -1/2. Цокольный этаж. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом или окнах. Высота потолков: 3 м. Планировка: количество кабинетов 6 шт. Выделенная мощность: 15 кВт, возможно увеличение. Ремонт в помещении: пол-плитка, стены-окрашены, потолок-окрашен. Выведена отдельная мокрая точка. Организован сан. узел в помещении. Помещение располагается в исторической части города, в туристическом кластере. Активный пешеходный и автомобильный трафик. Хорошая просматриваемость с дороги. Инфраструктура: ближайшая остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы. В ближайшем окружении в радиусе 100м располагаются: различные заведения общепита:, памятники архитектуры, объекты культурного наследия, всевозможные заведения общественного питания: бары, рестораны, клубы и прочее. Использование: заведение общепита, торговая площадь, клуб. Стоимость аренды: 85.000 руб.

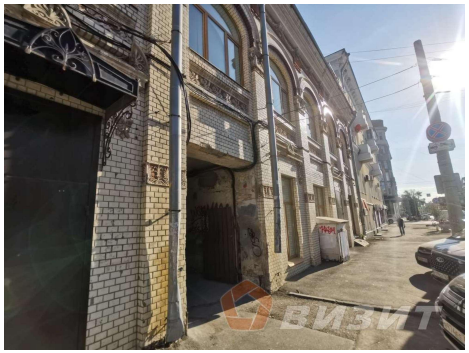
0 с 18.09.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: Визит

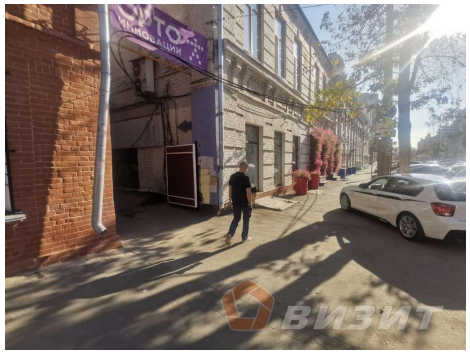
Телефон: +79277746032

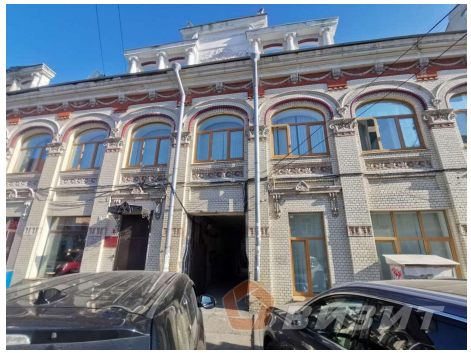
## Характеристики

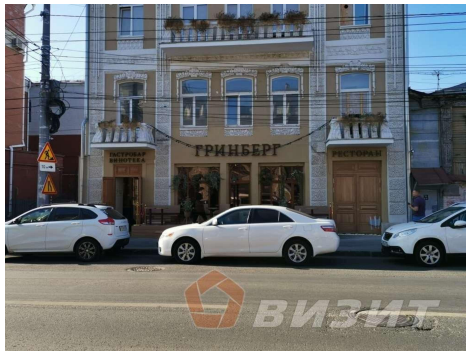
| | | | |
|---|---|---|---|
| Этаж | -1 | Этажей всего | 2 |



BAR



студия
FRESH



ГРИНБЕРГ