

Купить торговое помещение за 6 700 000 рублей на Молодежный переулок, 3

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Молодежный переулок, 3

6 700 000 Р

85 897Р за м²



78.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Торговое помещение в густонаселённом спальном районе. Адрес: г. Самара, Куйбышевский район, Молодежный переулок, д 3. Ближайшее пересечение с ул. Бакинская Общая площадь: 78 кв. м. Этаж/этажность: 1/5. Назначение здания, где располагается помещение жилой дом. Наличие отдельного входа. окна выходят на три стороны. Возможность разгрузки грузовых машин. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом и на окнах. Высота потолков: 2.5 м. Планировка: количество залов - 2 и Санузел. Выделенная мощность: 15 кВт. Помещение сейчас в процессе ремонта. Инфраструктура: ближайшая остановка в 100 метрах. В ближайшем окружении в радиусе 100 м, 5 и 9 этажные дома, Социальный фонд, Детский сад, Пивок и др. На текущий момент заключен договор с федеральным арендатором, магазином Красное и Белое, МАП 60 тыс/мес в в дополнение установлен водомат приносящий 5 тыс/мес. Стоимость продажи: 6 700 000 рублей. Специалист объекта Ерошкин Сергей

👁 0 с 21.09.2024, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

