# Сдать торговое помещение за 113 400 рублей на Московское шоссе, 284а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Московское шоссе, 284а

Безымянка

## 113 400 Р в месяц

1 500Р за м$^2$ в месяц

| 75.60 м$^2$ | 1 из 5 |
|---|---|
| Общая | Этаж |

г. Самара, Московское шоссе, д.284а.Промышленный район. Площадь: 75,6 м2.Свободная планировка. Сдается в аренду торговая секция на первом этаже отдельностоящего торгово-офисного центра. Первая линия Московского шоссе. Парковка перед входом и вдоль здания. Прикассовая зона супермаркета Магнит. Вход в секцию с общего коридора. Высокий пешеходный и автомобильный трафик Высота потолков 4,2 м. В помещении мокрая точка. Система кондиционирования. Выделенная мощность 50 кВт и более. Охранно-пожарная сигнализация. Отделка пола - керамическая плитка,потолок - армстронг,стеклянные перегородки со стороны коридора. Большая асфальтированная парковочная площадка перед зданием. В том же здании расположены: универсам Магнит,Газпромбанк,колл-центр,Альфа-лизинг,ресторанный комплекс Токио Суши & Via Veneto, клининговая компания, офисы компаний. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Возможное использование:аптека,торговая секция,услуги,кафе. Возможно рассмотреть часть аренды Стоимость аренды: 113400(1500 руб. за кв.м.).

0 с 28.09.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79879808674

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 5 |

https://samara.restate.ru/obj/arenda-torgovli-moskovskoe-shosse-284a-22437298/