

Сдать торговое помещение за 325 000 рублей на Грозненская улица, 8

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Грозненская улица, 8

325 000 Р в месяц

500Р за м² в месяц



650.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Адрес: г. Самара, Куйбышевский район, Грозненская 8 Ближайшее пересечение с ул. Фасадная. Общая площадь: 650 кв. м. Возможно рассмотреть часть площади. Этаж/этажность: 2/2. Выделенная мощность 40 кВт с возможностью увеличения. Высота потолков 2,5 м. Совместный вход с зоной ожидания автосервиса, возможно сделать отдельный вход. Свободная планировка. Ремонт в помещении: пол - плитка, потолок - металл, стены - покраска. Приточно-вытяжная система вентиляции. Охранно-пожарная сигнализация Имеется свой санузел. Витражное остекление. Возможна установка грузового лифта. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция/баннеры над входом или окнах/реклама. Ближайшая остановка в 50 метрах. Парковка перед зданием на 10 авто. В ближайшем окружении: автосервисы и автомастерские, автомойки, завод КНПЗ, небольшие заводы и производственные корпуса, магазин Маяк, строительная база. Отлично подойдет под: столовую, пищевое производство, офис компании, торговое помещение. Стоимость аренды 325 000руб/мес. Коммунальные услуги оплачиваются арендатором отдельно. Специалист объекта Ерошкин Сергей

👁 0 с 13.11.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

