Сдать торговое помещение за 325 000 рублей на Грозненская улица, 8

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Грозненская улица, 8

325 000 Р в месяц
500Р за м^2 в месяц

650.00 м^2
Общая

2 из 2
Этаж

Адрес: г. Самара, Куйбышевский район, Грозненская 8 Ближайшее пересечение с ул. Фасадная. Общая площадь: 650 кв. м. Возможно рассмотреть часть площади. Этаж/этажность: 2/2. Выделенная мощность 40 кВт с возможностью увеличения. Высота потолков 2,5 м. Совместный вход с зоной ожидания автосервиса, возможно сделать отдельный вход. Свободная планировка. Ремонт в помещении: пол - плитка, потолок - металл, стены - покраска. Приточно-вытяжная система вентиляции. Охранно-пожарная сигнализация Имеется свой санузел. Витражное остекление. Возможна установка грузового лифта. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция/баннеры над входом или окнах/реклама. Ближайшая остановка в 50 метрах. Парковка перед зданием на 10 авто. В ближайшем окружении: автосервисы и автомастерские, автомойки, завод КНПЗ, небольшие заводы и производственные корпуса, магазин Маяк, строительная база. Отлично подойдет под: столовую, пищевое производство, офис компании, торговое помещение. Стоимость аренды 325 000руб/мес. Коммунальные услуги оплачиваются арендатором отдельно. Специалист объекта Ерошкин Сергей

0 с 13.11.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79277746246

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2

https://samara.restate.ru/obj/arenda-torgovli-groznenskaya-ulica-8-22438248/