Сдать торговое помещение за 81 000 рублей на Венцека улица, 42

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Венцека улица, 42

Алабинская

81 000 Р в месяц

835Р за м^2 в месяц

97.00 м^2	1 из 2
Общая	Этаж

Сдаётся в аренду светлое, просторное торговое помещение с витражными окнами. г. Самара, Самарский район, улица Венцека, д.42. Ближайшее пересечение с ул. Фрунзе. Общая площадь 97 кв. м. Расположенное на 1 этаже 2-х этажного дома. Над помещением располагается жилой этаж. Вход в помещение с ул.Венцека, есть еще пожарный выход во двор. Витражные окна выходят на ул. Венцека. Возможность разгрузки грузовых машин. На фасаде есть место под рекламу. Помещение состоит из 1 зала, 3 помещений и 1 складское помещение со вторым выходом во двор, санузел. Выделенная мощность 15 кВт. В помещении: пол: линолеум, стены:под покраску, потолок: армстронг. Возможность использования: офис, салон красоты, кафе, бар, кофейня, магазин и т. д. В ближайшем окружении располагаются: площадь Революции, рестораны, магазины, мед. клиники, салоны красоты, спа-салон и тд. Хорошая транспортная развязка. Плотный пешеходный и автомобильный трафик. Для ремонта предоставляются арендные каникулы. Остановки общественного транспорта. Стоимость аренды: 81 000 рублей в месяц. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Специалист объекта Николаева Мария

0 с 11.12.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79179400750

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2