

Сдать торговое помещение за 80 000 рублей на Победы улица, 96

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Победы улица, 96

 Безымянка

80 000 Р в месяц

1 250Р за м<sup>2</sup> в месяц



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 4

Этаж

Сдаётся в аренду торговое помещение возле остановки общественного транспорта в г. Самара. Адрес: ул. Победы, д. 96 (Промышленный район, ближайшее пересечение с ул. Калинина). Общая площадь: 64 кв. м. Расположение: первый этаж четырёхэтажного жилого дома. Планировка: два торговых зала. Ремонт: потолок Армстронг, пол плитка. Санузел: 1 шт. Электроснабжение: выделенная мощность 5 кВт (есть возможность увеличения). Особенности: Отдельный вход. Возможность разгрузки грузовых машин (Газель). Место под рекламу: рекламная конструкция над входом и по всему фасаду помещения. Транспортная доступность: Ближайшая остановка общественного транспорта в 10 метрах. Станция метро Победа в 200 метрах. Инфраструктура в радиусе 150 м: Скверы: Самарец, Родина, Калинина. Магазины: Красное и Белое, продукты, оптика. Заведения: Додо Пицца, бар «На дне», бар «Геллерт». Услуги: медсправки. Возможное использование: Магазин, бутик, салон услуг, пункт выдачи заказов, кафе или другой вид бизнеса. Отличное расположение с высокой проходимостью и удобной транспортной доступностью! Идеально для открытия бизнеса в оживлённом районе. Стоимость аренды: 80 000 рублей в месяц + коммунальные платежи. Сизов Сергей

 0 с 21.12.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79198157558](tel:+79198157558)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
------	---	--------------	---



