

Купить торговое помещение за 24 000 000 рублей на Ново-Садовая улица, 303а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ново-Садовая улица, 303а

24 000 000 Р

49 505Р за м²



484.80 м²

Общая

-1 из 17

Этаж

Продается нежилое помещение. г.Самара, Октябрьский район, ул. Ново-Садовая 303а. Ближайшее пересечение с ул. Советской Армии. Площадь: 484,8 кв.м. Помещение на -1 этаже 17-ти этажного жилого дома. В помещение два входа, с улицы и со стороны подъездов. Планировка: кабинетная, подсобное помещение и санузел. Помещение всё в арендаторах: Столовая, Парикмахерская, Пошив одежды, Йога, Дошкольное образование, Логопед. Выделенная мощность: 50 кВт. Высота потолков: 2,6 м. Ремонт в помещении: пол плитка/линолеум, стены - покраска, потолок - армстронг. Помещение оснащено охранной и пожарной сигнализацией, приточно-вытяжная вентиляция. Около помещения большая зона для парковки автомобилей. Рядом расположены: офис Сбербанка, БЦ Олимп, ТЦ Апельсин, магазины, кафе и т.д. Отличная транспортная развязка. Стоимость продажи: 24 000 000 рублей. Специалист объекта Дёмин Роман

👁 2 с 25.12.2024, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879808674](tel:+79879808674)

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	17
------	----	--------------	----

