

Купить торговое помещение за 102 000 000 рублей на Максима Горького улица, 78в

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Максима Горького улица, 78в

 Алабинская

102 000 000 Р

110 032Р за м²



927.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Продается помещение свободной планировки в историческом центре города на берегу р. Волга. г. Самара, Самарский р-н, ул. Максима Горького, д.78В. Общая площадь: 927 кв.м. Помещение на 1 этаже 4-х этажного современного бизнес-центра. 1 общий вход через БЦ и 2 отдельных входа. Парковка на 30+ автомобилей Панорамные окна на обе стороны здания. Можно разместить рекламу на фасаде здания. Высота потолков: 3,4 м. Пожарная сигнализация, круглосуточная охрана. Центральные коммуникации. Выделенная мощность 40 кВт (увеличение возможно) Свободная планировка (open space). В помещении офисный ремонт: потолок- армстронг, пол - комбинированный. В ближайшем окружении все основные достопримечательности города, набережная р. Волга, Гостиница "Россия", рестораны и кафе, Речной Вокзал, Педагогический Университет и многое др. Высокий автомобильный и пешеходной трафик. Помещение отлично подойдет под магазин, офис представительной компании, шоу-рум, мед. центр, фитнес-центр, банк, супермаркет. Стоимость продажи 102 000 000р (110 000 руб/м2)

 0 с 28.12.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
------	---	--------------	---

