Купить торговое помещение за 24 000 000 рублей на Ново-Садовая улица, 303а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ново-Садовая улица, 303а

Спортивная

24 000 000 Р
49 505Р за м^2

484.80 м^2
Общая

-1 из 17
Этаж

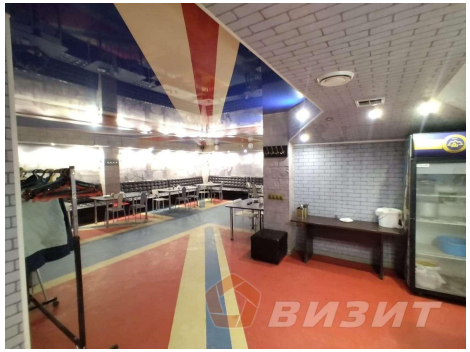
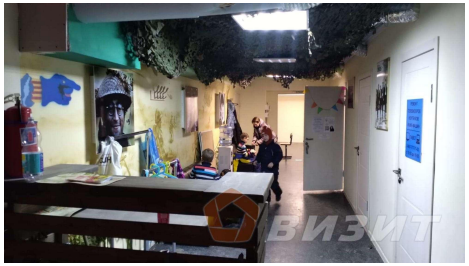
Продается нежилое помещение. г.Самара, Октябрьский район, ул. Ново-Садовая 303а. Ближайшее пересечение с ул. Советской Армии. Площадь: 484,8 кв.м. Помещение на -1 этаже 17-ти этажного жилого дома. В помещение два входа, с улицы и со стороны подъездов. Планировка: кабинетная, подсобное помещение и санузлы. Помещение всё в арендаторах: Столовая, Парикмахерская, Пошив одежды, Йога, Дошкольное образование, Логопед. Выделенная мощность: 50 кВт. Высота потолков: 2,6 м. Ремонт в помещении: пол плитка/линолеум, стены - покраска, потолок - армстронг. Помещение оснащено охранной и пожарной сигнализацией, приточно-вытяжная вентиляция. Около помещения большая зона для парковки автомобилей. Рядом расположены: офис Сбербанка, БЦ Олимп, ТЦ Апельсин, магазины, кафе и т.д. Отличная транспортная развязка. Стоимость продажи: 24 000 000 рублей. Специалист объекта Дёмин Роман

0 с 28.12.2024, обновлен 12.07.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79879808674

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	17

https://samara.restate.ru/obj/prodazha-torgovli-novo-sadovaya-ulica-303a-22441752/