

Купить торговое помещение за 11 250 000 рублей на Максима Горького улица, 117

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Максима Горького улица, 117

 Алабинская

11 250 000 Р

90 000Р за м²



125.00 м²

Общая

-1 из 4

Этаж

Продается нежилое помещение. г.Самара, Самарский район, ул. Максима Горького, д.117. Ближайшее пересечение с ул.Ленинградская. Общая площадь: 125 кв.м. Этаж/этажность: -1/4. Наличие отдельного центрального входа с улицу, также есть два пожарных выхода во двор. Возможность разгрузки грузовых машин. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция/баннеры над входом. Высота потолков: 3 м. Помещение оснащено вытяжкой и приточной вентиляцией. Охранная и пожарная сигнализация. Планировка: самый большой зал площадью 67 кв.м., также есть дополнительные комнаты, подсобные помещения, санузлы. Выделенная мощность: 25 кВт. Есть возможность увеличения. Ремонт в помещении: пол плитка, стены окрашены. Близость остановок общественного транспорта. В ближайшем окружении: Набережная р.Волга, кафе, рестораны, магазины и тд. Возможное использование: подходит под любой вид деятельности, салон красоты, общественное питание, бар, клуб и тд. Стоимость продажи: 11 250 000 рублей. Специалист объекта Дёмин Роман

 1 с 11.01.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879808674](tel:+79879808674)

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	4
------	----	--------------	---

