

Сдать торговое помещение за 250 000 рублей на Ленина проспект, 14

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ленина проспект, 14

250 000 Р в месяц

1 106Р за м² в месяц



226.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Сдам помещение: г. Самара, Окт.р-он, пр-кт Ленина, 14. Ближайшее пересечение с ул. Челюскинцев. Отличная представленность Вашего бизнеса в городе! Сверхинтенсивный пешеходный- и авто- трафик. Общая площадь 226 кв.м. Этаж/этажность: 1/9. 2 отдельных входа: с пр. Ленина и со двора. Планировка: 3 зала, подсобка и санузел. Окна выходят на пр. Ленина и во двор. Высота потолков: 3 м. Выделенная мощность: 60 кВт. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, потолок - армстронг, стены - покраска. Кондиционер. Охранно-пожарная сигнализация. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнах. В ближайшем окружении расположены: Магнит, Пятёрочка, Сбербанк, рестораны, поликлиника, кулинарии, аптека, библиотека и др. Использование: торговое, общепит, офис, услуги, учебный центр, мед. учреждение и др. Удобная транспортная развязка. Остановки О.Т.: автобус, трамвай, троллейбус. Парковка перед входом в помещение. Стоимость аренды: 250 000 рублей. Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно. Куликов Виталий

👁 1 с 18.01.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276928256](tel:+79276928256)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
------	---	--------------	---

