

Купить торговое помещение за 9 000 000 рублей на Гагарина улица, 91

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Гагарина улица, 91

 Спортивная

9 000 000 Р

156 250Р за м²



57.60 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Продам помещение: г. Самара, Советский район, ул. Гагарина, 91. Ближайшее пересечение с ул. Авроры/Энтузиастов. Расположено на 1-й линии ул. Гагарина - одной из самых оживлённых магистралей города. Этаж/этажность: 1/5. Общая площадь: 57,6 кв.м. Отдельный вход с ул. Гагарина. Высота потолков: 2,7 м. Выделенная мощность: 15 кВт. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, потолок - армстронг, стены - покраска. Кондиционер. Охранно-пожарная сигнализация. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов, фур. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнами. В ближайшем окружении расположены: Пятёрочка, ст. метро Спортивная, поликлиника, кулинария, аптека, библиотека и др. Использование: торговое, офис, услуги, учебный центр, мед. учреждение и др. Удобная транспортная развязка. Общественный транспорт: метро, автобус, маршрутное такси. Парковка перед помещением 24/7. Стоимость продажи: 9 000 000 рублей.

 0 с 18.01.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879809215](tel:+79879809215)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

