Купить торговое помещение за 60 000 000 рублей на Масленникова проспект, 24

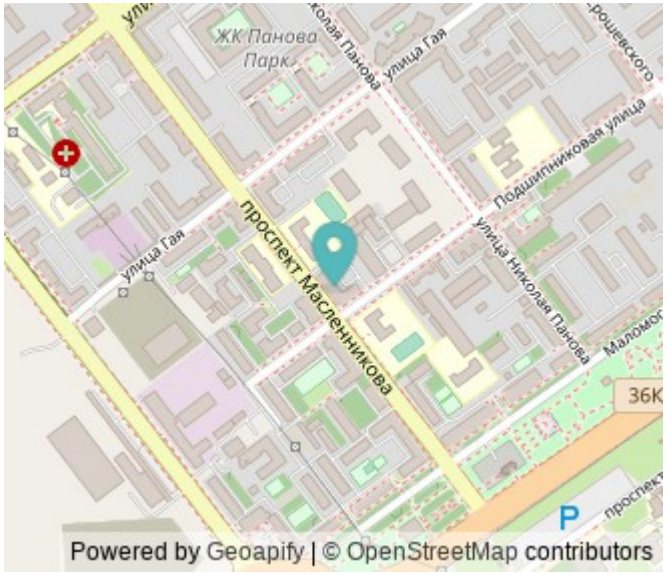
Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Масленникова проспект, 24

Московская

60 000 000 Р
167 598Р за м^2

358.00 м^2
Общая

1 из 4
Этаж



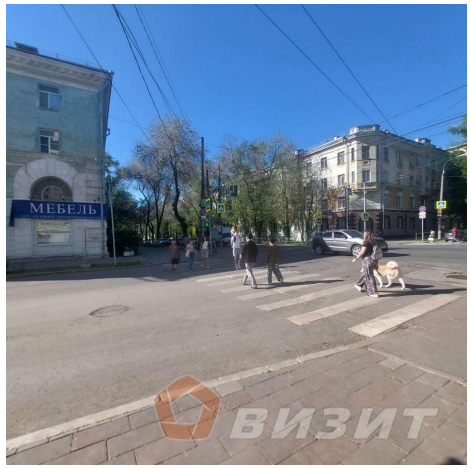
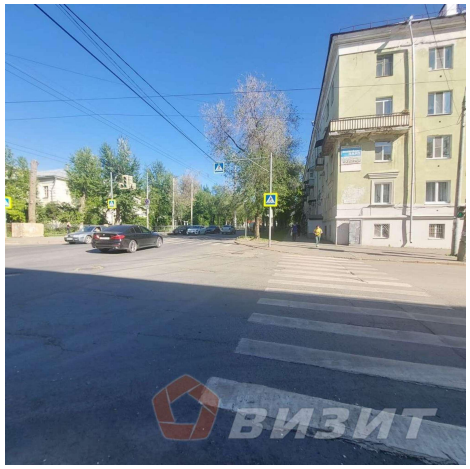
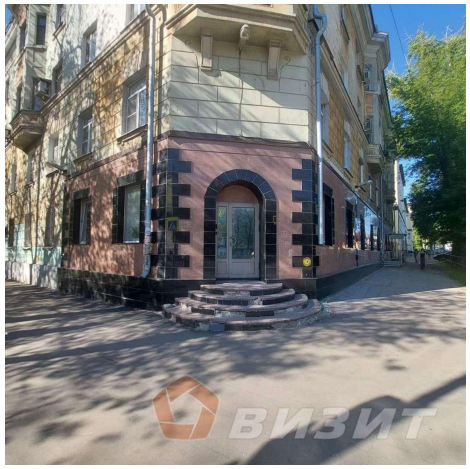
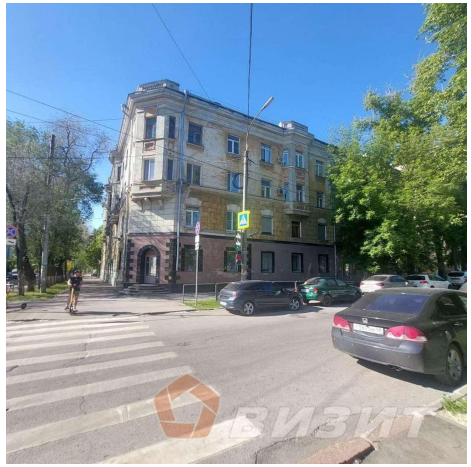
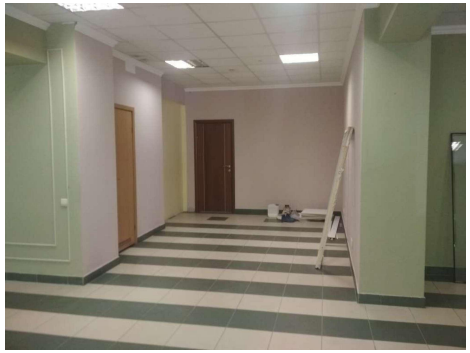
Адрес: г. Самара, Октябрьский район, пр. Масленникова д. 24. Ближайшее пересечение с улицей Подшипниковая. Общая площадь: 358 кв.м. Этаж/этажность: 1/4. Наличие отдельного входа: есть. Количество: 3. Возможность разгрузки грузовых машин: Газель. Место под рекламу на фасаде помещения. Рекламная конструкция над входом и по всему фасаду помещения, возможна. Планировка: преимущественно свободная. Сан/узлов 1 шт. Выделенная мощность: 30 кВт. Инфраструктура: ближайшая остановка в 300 метрах. В ближайшем окружении в радиусе 150 м: десткая школа искуств, средняя школа, институт, колледж, училище культуры, стоматология. Полностью заполнен арендаторами. Стоимость продажи: 50 428 800 рублей. (175 100р/м2).

1 с 18.01.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79179400750

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4

https://samara.restate.ru/obj/prodazha-torgovli-maslennikova-prospekt-24-22442647/