

Купить торговое помещение за 60 000 000 рублей на Масленникова проспект, 24

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Масленникова проспект, 24

 [Московская](#)

60 000 000 Р

167 598Р за м²



358.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Адрес: г. Самара, Октябрьский район, пр. Масленникова д. 24. Ближайшее пересечение с улицей Подшипникова. Общая площадь: 358 кв.м. Этаж/этажность: 1/4. Наличие отдельного входа: есть. Количество: 3. Возможность разгрузки грузовых машин: Газель. Место под рекламу на фасаде помещения. Рекламная конструкция над входом и по всему фасаду помещения, возможна. Планировка: преимущественно свободная. Сан/узлов 1 шт. Выделенная мощность: 30 кВт. Инфраструктура: ближайшая остановка в 300 метрах. В ближайшем окружении в радиусе 150 м: десткая школа искусств, средняя школа, институт, колледж, училище культуры, стоматология. Полностью заполнен арендаторами. Стоимость продажи: 50 428 800 рублей. (175 100р/м2).

 1 с 22.01.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79179400750](tel:+79179400750)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
------	---	--------------	---



