

Купить торговое помещение за 12 000 000 рублей на Промышленности улица, 13

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Промышленности улица, 13

 Гагаринская

12 000 000 Р

70 588Р за м²



170.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Продается торговое помещение на ул. Промышленности около остановки общественного транспорта. г. Самара. Промышленный район, ул. Промышленности, д. 13. Ближайшее пересечение с ул. Структурной. Общая площадь: 170 кв. м. Этаж/этажность: 1/2. Помещение располагается на 1 линии. Есть 2 входа, с улицы Промышленности и со двора. Окна выходят на 2 стороны. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция, на окнах. Высота потолков: 3 м до навесного потолка. Наличие охранно-пожарной сигнализации, С/У. Выделенная мощность: 30 кВт. Ремонт в помещении: пол - плитка; стены - покраска; потолок - окрашен. В этом же здании арендует помещение пункт выдачи заказов Wildberries. В радиусе 100 м. располагаются производственно-складские площади, пекарня, ПВЗ Wildberries, автосервисы и прочее. Помещение располагается в зоне активного автомобильного и пешеходного трафика с отличной просматриваемостью с проезжей части. Перед помещением есть парковка для а/м. Удобный подъезд к помещению. Использование: торговая площадь, аптека, пекарня, любой вид торговли и т. д. Стоимость продажи: 12 000 000/мес. (70 588 р/м2) + к/у. Специалист объекта Боровик Ольга

 0 с 22.01.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277746032](tel:+79277746032)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

