Сдать торговое помещение за 216 000 рублей на Кирова проспект, 283

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Кирова проспект, 283

Безымянка

216 000 Р в месяц

1 350Р за м^2 в месяц

160.00 м^2	1 из 9
Общая	Этаж

Сдается торговое помещение с панорманым остеклением на активном трафике. г. Самара. Кировский район, проспект Кирова, д.283 Ближайшее пересечение с ул. Стара-Загора. Общая площадь: 160 кв. м. Этаж/этажность: 1/9. Помещение располагается на 1 линии. Очень активный пешеходный трафик. Вход с ул. Кирова. Окна выходят на 2 стороны. Есть возможность сделать отдельный вход. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция, на окнах. Высота потолков: 3 м до навесного потолка. Наличие охранно-пожарной сигнализации, С/У. Выделенная мощность: 25 кВт. Ремонт в помещении: пол - плитка; стены - покраска; потолок - грильятто в торговом зале, в подсобных помещениях окрашен. В ближайшем окружении: супермаркеты Пятерочка, Магнит, Магнит Косметик, аптеки Вита и Фармленд, Озон. магазины разливных напитков и прочее. Помещение располагается в зоне активного автомобильного и пешеходного трафика с отличной просматриваемостью с проезжей части. Перед помещением есть парковка для а/м. Использование: магазин продуктов, общепит, аптека, вейпы, ПВЗ, и прочие виды деятельности. Стоимость аренды: 216 000/мес. (1350 р/м2) + к/у.

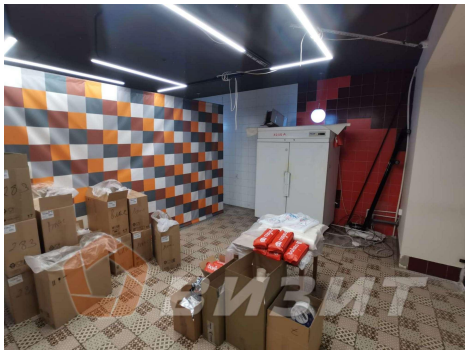
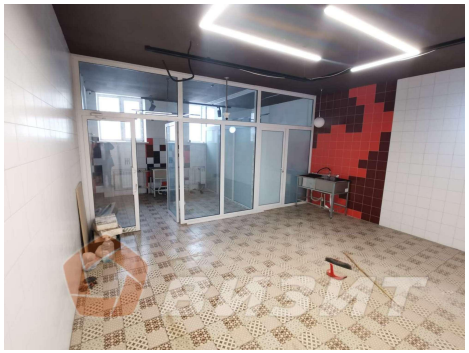
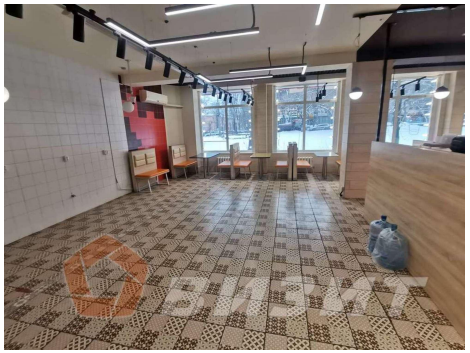
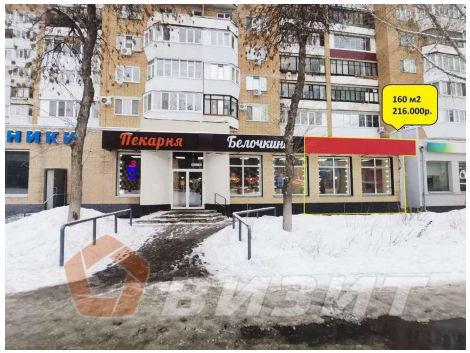
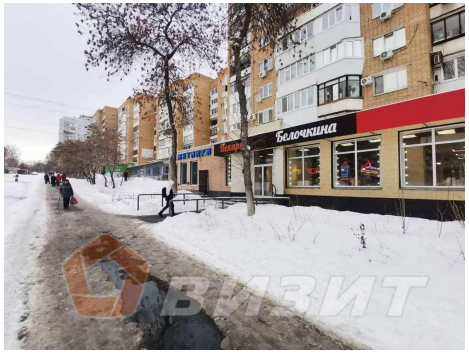
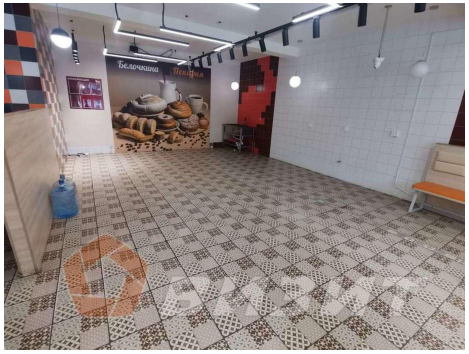
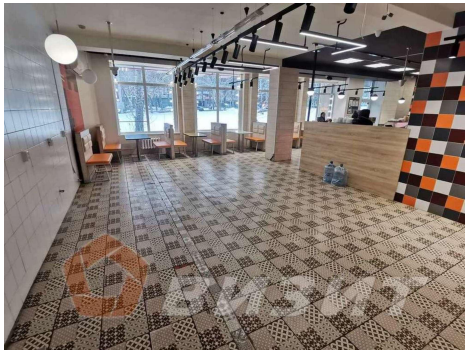
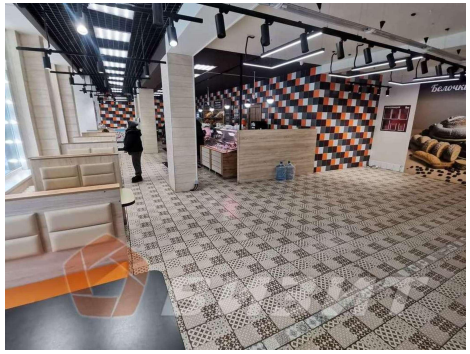
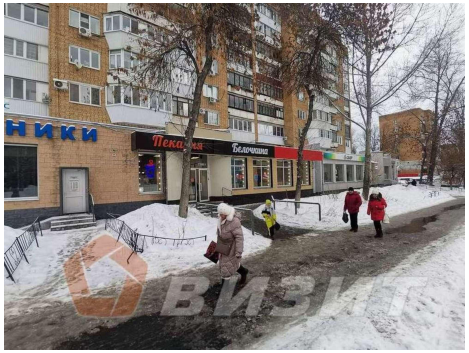
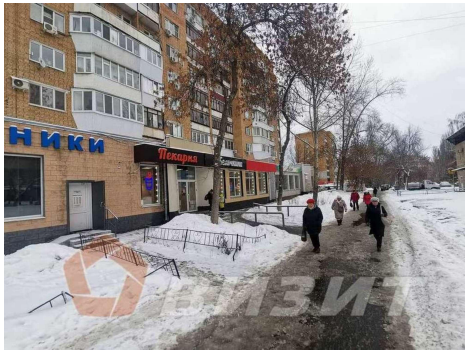
0 с 25.01.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79277746032

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9





160 м2
216.000р.
Пекарня
Белочкин

Белочкина




НИКИ
Пекарня
Белочкина

НИКИ
Пекарня