

Сдать торговое помещение за 450 000 рублей на Максима Горького улица, 107а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Максима Горького улица, 107а

 Алабинская

450 000 Р в месяц

798Р за м<sup>2</sup> в месяц



563.60 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 4

Этаж

Сдаётся в аренду нежилое помещение. г.Самара, Самарский район, ул. Максима Горького, д.107а. Ближайшее пересечение с ул.Ленинградская. Общая площадь: 563,6 кв.м. Помещение расположено на 1 и цокольном этаже 4 этажного дома. Наличие отдельного центрального входа с улицу, также есть два пожарных выхода во двор. Возможность разгрузки грузовых машин. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция/баннеры над входом. Высота потолков: 3,5 м. Планировка: свободная. Выделенная мощность: 45 кВт. Есть возможность увеличения. Ремонт в помещении обсуждается под арендатора. В ближайшем окружении: Набережная р.Волга, кафе, рестораны, магазины и тд. Возможное использование: подходит под любой вид деятельности, апартаменты, мед. клиника, салон красоты, общественное питание, бар, клуб, и тд. Стоимость аренды: 450 000 рублей в месяц (800 руб/кв.м.). Коммунальные платежи оплачивается отдельно.

 0 с 25.01.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879808674](tel:+79879808674)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
------	---	--------------	---

