

Сдать торговое помещение за 75 000 рублей на Московское шоссе, 25

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Московское шоссе, 25

 Спортивная

75 000 Р в месяц

1 364Р за м² в месяц



55.00 м²

Общая

2 из 30

Этаж

г. Самара. Октябрьский район, Московское шоссе 25. Общая площадь: 55 кв. м. Этаж/этажность: 2/30. Входная группа на 2-х арендаторов. Окна выходят: во двор. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом или окнах. Высота потолков: 4 м. Наличие: пожарной сигнализации. Планировка: свободная. Выделенная мощность: 10 кВт. Трехфазный вывод. Возможность увеличение. Ремонт в помещении: арендные каникулы на ремонт, санузла. Инфраструктура: ближайшая остановка в 100 метрах. В ближайшем окружении в радиусе 100м располагаются: автовокзал, магазины крупных сетей, банк, Макдональдс, офисы, "Перекрёсток". Использование: торговая площадь, офис, салон красоты, мед. учреждение и т.д. Помещение в новом ЖК "Центральный", на пересечении двух основных артерий города Авроры/Московского ш. ЖК рассчитан на 10 000 жителей, что обеспечит плотный трафик. Помещение выходит на Московского шоссе, на пешеходной тропе и автомобильной дороге. Стоимость аренды: 75 000 рублей + к/у. Ямковой Александр

 1 с 25.01.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79171401506](tel:+79171401506)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	30
------	---	--------------	----



