

<https://samara.restate.ru/obj/arenda-torgovli-zavodskoe-shosse-42-22443699/>

Restate

Сдать торговое помещение за 106 760 рублей на Заводское шоссе, 42

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Заводское шоссе, 42

 Юнгородок

106 760 Р в месяц

340Р за м² в месяц

314.00 м²

Общая

-1 из 9

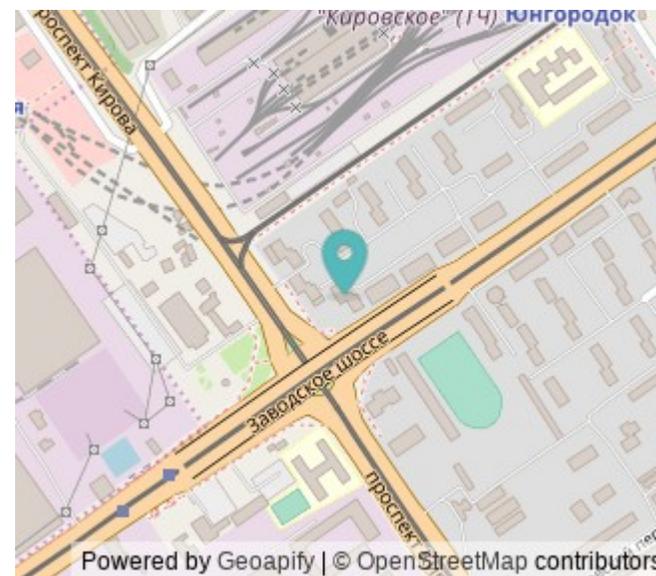
Этаж

Адрес: г.Самара. Промышленный район, Заводское шоссе, 42. Ближайшее пересечение с проспектом Кирова. Торговая площадь на кольце проспекта Кирова и Заводского шоссе. Отличная визуализация. Здание находится вдоль тротуара, удобный подъезд ко входу в помещение. Рядом парковка для машин, хороший пешеходный и транспортный трафик, здесь много торговых точек. Недалеко метро «Кировская»: 5 мин пешком, рядом остановки общественного транспорта: трамваи, автобусы троллейбусы и пр. Общая площадь: 314 кв.м. Этаж/этажность: -1/9. Отдельный вход. Вход с 1-го этажа (серая дверь со стеклопакетом: слева от пункта выдачи заказов "Валберис") Планировка: 2 зала с раздельными входами через общий холл. Возможность разгрузки грузовых машин. Место под рекламу на фасаде помещения. Место под вывеску над входной дверью. Парковка перед входом. Высота потолков: 3 м. Выделенная мощность: 15 кВт. Электричество: 220/380 В. Помещение отапливаемое, сухое. Центральное отопление, вода и канализация. Санузлы кол-во: 2. В помещении установлены счетчики на воду и электричество. Есть одна «мокрая точка» с горячей и холодной водой и выходом канализации для кухни, душевых и др Вентиляция на все залы с выводом на улицу, через отдельный тамбур венткамеры (не входит в общую площадь помещения). Ремонт ...

👁 0 с 29.01.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277746032](tel:+79277746032)



Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	9
------	----	--------------	---



