

Сдать торговое помещение за 84 000 рублей на Зубчаниновское шоссе, 20

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Зубчаниновское шоссе, 20

 Юнгородок

84 000 Р в месяц

500Р за м<sup>2</sup> в месяц



168.00 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 2

Этаж

Сдается в аренду торгово-офисное помещение на 2-м этаже здания на активном автомобильном трафике. Адрес: г. Самара, Кировский район, Зубчаниновское шоссе, д. 20. Ближайшее пересечение с ул. Офицерской. Общая площадь: 168 кв.м. Планировка свободная. На первом этаже располагается автосервис на 2 бокса под легковой автотранспорт. Выделенная мощность: 15 кВт. Возможно увеличить. Высота потолков: 2,7м. Коммуникации: электроэнергия, водоотведение, водоснабжение (скважина), своя газовая котельная. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей/камазов. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция/баннеры над входом или окнах/реклама на торце здания. Ближайшая остановка в 120 метрах. Возможное использование: магазин автомобильных масел, магазин автозапчастей, офис, склад и т.д. Стоимость аренды: 84 000 рублей (500 руб./кв.м.).

 0 с 01.02.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277457600](tel:+79277457600)

## Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

