

Купить торговое помещение за 2 500 000 рублей на Дыбенко улица, 91

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Дыбенко улица, 91

 Спортивная

2 500 000 Р

62 500Р за м²



40.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продается торговый павильон в густонаселённом спальном районе Земельный участок в аренде. Самарская обл, г Самара, улица Дыбенко, д 91 Общая площадь: 40 кв.м (8*5м) Этаж/Этажность 1/1 Стихийная парковка рядом с павильоном. Высота потолков: 2.5м. Выделенная мощность: 25кВт(возможно увеличение). Проведено водоснабжение и водоотведение. В помещении сделан качественный ремонт: Пол - линолеум, потолок - армсторнг, стены - декоративный кирпич. Вместе с павильоном покупатель получает: мойку, барный стол, кассовый прилавок, две тепловые завесы, вытяжку и два кондиционера. Витражное остекление. Светодиодное освещение. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры на окна. Остановка общественного транспорта в 20 метрах,. Интенсивный автомобильный трафик. Возможное использование: продуктовый магазин, пивной магазин, аптека, шашлычная, пекарня, шаурма и д.р Стоимость продажи 2 500 000руб. Специалист объекта Ерошкин Сергей

 1 с 01.02.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79277746246](tel:+79277746246)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

