

Сдать торговое помещение за 157 500 рублей на Фрунзе улица, 105

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Фрунзе улица, 105

 Алабинская

157 500 Р в месяц

1 500Р за м<sup>2</sup> в месяц



105.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 5

Этаж

Сдается в аренду помещение. г.Самара, Самарский район, ул.Фрунзе, д.105. Ближайшее пересечение с ул.Ленинградская. Сдается в аренду помещение на первой линии. Общая площадь: 105 кв.м. Расположено на 1-м этаже 5-ти этажного дома. Над помещением располагается жилой этаж. Отдельный вход. Панорамные окна выходят на улицу. Есть место под рекламу на фасаде помещения. Высота потолков: 3 м. Охранная и пожарная сигнализация. Планировка: количество залов 2 шт, самый большой зал площадью 63 кв.м., санузел. Выделенная мощность: 15 кВт, есть возможность увеличения. Ремонт в помещении: пол - плитка, стены - окрашены, потолок - армстронг, освещение светодиодное. Ближайшая остановка в 5 метрах. В ближайшем окружении: ТЦ Европа, Магнит, Пятёрочка, Рестораны, Кафе и тд. Возможное использование: офис, торговлю, салон красоты. Стоимость аренды: 157 500 рублей в месяц (1500 руб/кв.м.). Коммунальные платежи оплачивается отдельно.

 0 с 12.02.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879808674](tel:+79879808674)

## Характеристики

|      |   |              |   |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 5 |
|------|---|--------------|---|

