

Сдать торговое помещение за 150 000 рублей на Зубчаниновское шоссе, 133

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Зубчаниновское шоссе, 133

 Юнгородок

150 000 Р в месяц

1 000Р за м<sup>2</sup> в месяц



150.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 3

Этаж

Предлагается к аренде торговая площадь на первом этаже в ТЦ "Тройка". Адрес: Кировский район, г Самара ул Зубчаниновское ш 133. Помещение свободной площади 150 м2, можно взять и большую 170 м2, Высота потолков: 4,5 м2 Мощность подключения: 100 квт Санузел на этаже Мокрая точка Центральное водоснабжение и канализация. Собственная газовая котельная. Ремонт: пол - керамогранит, стены окрашены, потолок - армстронг, освещение: светодиодное. 2 входа: отдельный вход с улицы и общий через главный вход. Большая парковка возле входа. Пожарная и охранный сигнализация. Круглосуточная охрана. Возможность размещения вывески на фасаде здания. Рядом находятся: пятерочка, победа, банкоматы, магазин дверей, магазин мебели, детская студия танцев, оптика, валбериз и т.д. Возможное использование: магазин, салон, детская игровая комната, сервисный центр, пункт выдачи, аптека и т.д. Стоимость аренды: 150 000 р. + ку (1000 р/м2). Специалист объекта Николаева Мария.

 0 с 22.02.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79179400750](tel:+79179400750)

## Характеристики

|      |   |              |   |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 3 |
|------|---|--------------|---|



