

Купить торговое помещение за 4 650 000 рублей на Урицкого улица, 8

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Урицкого улица, 8

 Алабинская

4 650 000 Р

190 574Р за м²



24.40 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Торговое помещение на интенсивном трафике в отличном состоянии. г. Самара, Железнодорожный р-н, ул. Урицкого, д. 8. Ближайшее пересечение с ул. Красноармейская. Общая площадь: 24,4 кв.м. Этаж/этажность: 1/4 . Над помещением располагается жилой этаж. Назначение здания: жилое. Отдельный вход с улицы. Окна выходят на улицу. Место под рекламу на фасаде помещения: баннер над входом. Высота потолков: 2,6 м. В 2023г. по программе капитального ремонта произведена замена всех коммуникаций. Планировка: зал площадью 19,8 кв.м. санузлов 1 шт. Выделенная мощность: 5 кВт. Ремонт в помещении: пол плитка/линолеум, стены покраска, потолок натяжной, освещение светодиодное. Ближайшая остановка в 170 метрах. В ближайшем окружении: школа, медсанчасть РЖД, магазин автозапчастей. Стоимость продажи: 4 650 000 рублей (190 000 руб/кв.м.).

 0 с 29.03.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276077508](tel:+79276077508)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
------	---	--------------	---

