

Купить торговое помещение за 13 500 000 рублей на Физкультурная улица, 103

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Физкультурная улица, 103

13 500 000 Р

131 068Р за м²



103.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Продам нежилое помещение в новом жилом комплексе «Рекорд». Застройщик ГК «Новый Дон» (3300 домохозяйств). Отдельный вход, свободная планировка, черновая отделка. Имеются все необходимые коммуникации. Рядом расположены супермаркеты «Пятерочка», «Магнит», магазины «Фабрика качества», «Красное&Белое», «Жигулевское», пункты выдачи заказов и т.д. Отличный вариант для размещения магазина, аптеки, пекарни, салона красоты и т.д. Интенсивный пешеходный трафик. Благоустроенная территория, отличные подъездные пути. Парковочные места напротив входа в помещение имеется возможность размещения рекламы на фасаде. Потенциальная ставка аренды в диапазоне 1000-1250 руб./кв. м

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79649863968](tel:+79649863968)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
------	---	--------------	---

