Купить торговое помещение за 13 500 000 рублей на Физкультурная улица, 103

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Физкультурная улица, 103

Кировская

13 500 000 Р
131 068Р за м^2

103.00 м^2
Общая

1 из 9
Этаж

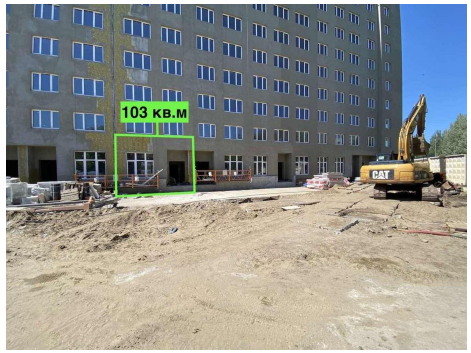
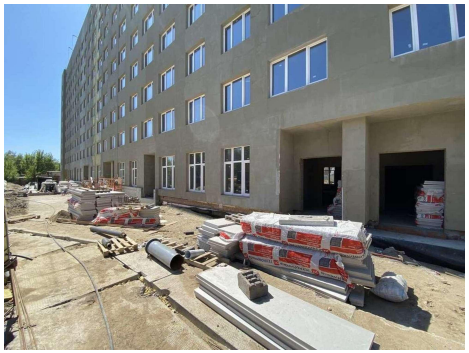
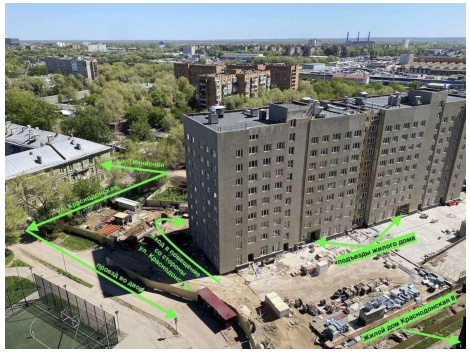
Продам нежилое помещение в новом жилом комплексе «Рекорд». Застройщик ГК «Новый Дон» (3300 домохозяйств). Отдельный вход, свободная планировка, черновая отделка. Имеются все необходимые коммуникации. Рядом расположены супермаркеты «Пятерочка», «Магнит», магазины «Фабрика качества», «Красное&Белое», «Жигулевское», пункты выдачи заказов и т.д. Отличный вариант для размещения магазина, аптеки, пекарни, салона красоты и т.д. Интенсивный пешеходный трафик. Благоустроенная территория, отличные подъездные пути. Парковочные места напротив входа в помещение имеется возможность размещения рекламы на фасаде. Потенциальная ставка аренды в диапазоне 1000-1250 руб./кв. м

0 с 09.04.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: Алексей

Телефон: +79649863968

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9

https://samara.restate.ru/obj/prodazha-torgovli-fizkulturnaya-ulica-103-22451356/