

Сдать торговое помещение за 371 000 рублей на Арцыбушевская улица, 40

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Арцыбушевская улица, 40

 Алабинская

371 000 Р в месяц

700Р за м² в месяц



530.00 м²

Общая

1 из 9

Этаж

Сдам помещение: г. Самара, Ленинский район, ул. Арцыбушевская, 40. Ближайшее пересечение с Одесский переулок. Общая площадь: 530 кв.м. Совместный вход на 2-х арендаторов с улицы и два входа со двора. Этаж/этажность: 1/9. Окна выходят на две стороны. Высота потолков 3 м. Планировка 12 кабинетов и сан/узлы. Выделенная мощность 25 кВт(возможно увеличение). Ремонт в помещении: пол - плитка, стены - покраска, потолок - армстронг. В ближайшем окружении располагаются: Магнит, Пятёрочка, у Палыча, Горилка, Фабрика Качества, аптека, Озон и др. Возможное использование: торговое, офис, стоматология, продлёнка, учебный центр, медицинский центр, детский сад, салон красоты и др. Удобная транспортная развязка. Остановки общественного транспорта: автобус, троллейбус, трамвай. Парковка рядом со входом в помещение. Стоимость аренды: 371 000 рублей в месяц. Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно. Специалист объекта Сизов Сергей

 1 с 19.04.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79198157558](tel:+79198157558)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
------	---	--------------	---

