

Купить торговое помещение за 19 000 000 рублей на Революционная улица, 130

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Революционная улица, 130

 Гагаринская

19 000 000 Р

53 672Р за м<sup>2</sup>



354.00 м<sup>2</sup>

Общая

-1 из 17

Этаж

Железнодорожный район, ул. Революционная, 130 Помещение на первой линии Продаётся универсальное помещение на высоко интенсивном пешеходном и автомобильном трафике. 1 линия; -1 этаж; Отдельный вход - парадная лестница, комната охраны на 1 этаже с окном в сторону входной группы. Общая площадь S 354кв.м.; Высота от пола до потолка Н 2,8 м; 30кВт; Состояние помещения хорошее. Вентиляция по всему периметру, возможность вывести вытяжку на крышу дома. Имеется возможность размещения рекламных материалов на фасаде здания. Окна выходят на Революционную. Есть возможность организации дополнительной входной группы/пожарного выхода. Помещение использовалось ранее как банный комплекс "Для Своих" - в аренду не сдавалось. Над помещением - нежилой этаж. Разделен на банные номера с бассейнами и своими санузлами. Вход с торца. В деловом окружении ГК ВИЗИТ, нотариус, банк ВТБ, аптека ВИТА, аптека на Гагарина, ВкусВилл, Х5 Пятёрочка, спортивный клуб Hammer, оптово-розничный магазин Профкосмо и т.д. Абсолютно понятная транспортная доступность, в шаговой доступности ст. метро Гагаринская, остановки общественного транспорта. Цена 19 000 000 руб. Специалист объекта Нефёдов Максим

 0 с 23.04.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879801699](tel:+79879801699)

## Характеристики

|      |    |              |    |
|------|----|--------------|----|
| Этаж | -1 | Этажей всего | 17 |
|------|----|--------------|----|

