

Сдать торговое помещение за 687 500 рублей на Самарская улица, 263

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Самарская улица, 263

687 500 Р в месяц

1 100Р за м<sup>2</sup> в месяц



625.00 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 25

Этаж

г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская д.263. Ближайшее пересечение с ул. Полевая. Аренда торгового помещения на оживленном трафике в ЖК 5 звёзд по диагонали от ЖК "Гранд Империяла". Аренда торговой площади: от 312.5 кв.м до 625 кв.м. Общая площадь: 625 кв.м. Этаж/Этажность: 2/25. Ремонт: пол-залита стяжка под плитку, стены- бетон, перегородки-кирпич, 4 мокрых точки. Высота потолков: 3м. Выделенная мощность: 44 кВт (можно увеличить). Два отдельных входа. Место для рекламы. Парковочные места перед входом. В ближайшем окружении: продуктовый магазин "Магнит", Банк " Уральский Банк", магазин по продаже стройматериалов "CARRARA", Банкротство Граждан, Студия красоты "Lindos", Виноедельная "Vinoteca", Красное/Белое, Магазин женской одежды "Лаура Лебек" и т.д. Предоставляем арендные каникулы. Арендная плата: 687 500 рублей+ КУ. Специалист объекта Гизатуллин Камиль

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879817253](tel:+79879817253)

## Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	25
------	---	--------------	----

