

Купить торговое помещение за 9 658 000 рублей на Ставропольская улица, 98к1

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ставропольская улица, 98к1

 Безымянка

9 658 000 Р

110 000Р за м²



87.80 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Г. Самара, Промышленный р-н, Ставропольская 98к1. Помещение №2 на плане - возможно вывести дополнительные мокрые точки. Идеально под медицинское направление. Продажа нежилых помещений. Площадь помещений от 21 до 90 кв.м. 1 этаж, 1 линия, парковка, разгрузка. Объект находится на первой линии ул. Ставропольской, между улиц Ново-Вокзальная и А. Матросова. Ориентир супермаркет Пятерочка, напротив СК Орбита, участковый пункт полиции, ГБУЗ. Состояние: коммуникации - новые, окна и двери - новые, полы плитка 60/120, потолок - армстронг и ЛЭД освещение, стены под покраску - покрашены, свой санузел, свой ввод эл/энергии и ХВС, отопление новое, хозяйственные договоры - прямые. Вход - у каждого помещения своя входная группа. Фасад отремонтирован, покрашен, выделено место под рекламу. Ограничений по торговле алкоголем нет. Под медицинскую лицензию подходит. Цена 9 658 000 руб.

 0 с 23.04.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879801699](tel:+79879801699)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

