

Сдать торговое помещение за 90 000 рублей на Ново-Садовая улица, 347А

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ново-Садовая улица, 347А

90 000 Р в месяц

3 000Р за м<sup>2</sup> в месяц



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 24

Этаж

Сдам помещение на сверхинтенсивном трафике: г. Самара, Промышленный район, ул. Ново-Садовая, д. 347А. Ближайшее пересечение с ул. Губанова. Расположено в на 1й линии одной из самых оживлённых магистралей города. Общая площадь: 30 кв. м. Возможна аренда при входе, на фасаде. Этаж/этажность: 1/24. Вход с ул. Ново-Садовая. Витражные окна. Планировка: 1 зал. Высота потолков 3 м. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, потолок - армстронг, стены - покраска. Охранно-пожарная сигнализация. Видеонаблюдение. Кондиционеры. Выделенная эл.мощность 5 кВт. В ближайшем окружении располагаются: Сбербанк, клиники СамГМУ, Пятёрочка, аптека, кулинария, пекарня, ст.метро Гагаринская др. Возможное использование: торговое, аптека и др. Удобная транспортная развязка. Парковка рядом со входом и вокруг здания. Стоимость аренды: 90 000 рублей. КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ВКЛЮЧЕНЫ В СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ!  
Специалист объекта Куликов Виталий

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276928256](tel:+79276928256)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	24
------	---	--------------	----

