

Сдать торговое помещение за 137 000 рублей на Metallurgov prospekt, 80

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Metallurgov prospekt, 80



137 000 Р в месяц

2 585Р за м² в месяц



53.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Сдам помещение на сверхинтенсивном трафике: г. Самара, Кировский район, пр-кт Metallurgov, 80. Ближайшее пересечение с ул. Елизарова/Пугачёвская. Расположено на 1й линии, на пересечении пр. Metallurgov и ул. Марии Авейде. Общая площадь: 55 кв. м. Этаж/этажность: 1/5. 2 входа: отдельный со стороны ул. М.Авейде и с соседнего помещения(рольставни можно закрыть). Окна выходят на улицу. Планировка: зал, подсобка и санузел. Есть возможность вывести мокрую точку в зал. Высота потолков: 4 м. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, стены - покраска, потолок - комбинированный. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнами. Использование: торговое, услуги, салон, парикмахерская, кафе, кофейня, аптека, пункт выдачи заказов, медлаборатория и др. В ближайшем окружении располагаются: Магнит, Красное и Белое, кулинария, аптека, школа и др. Удобная транспортная развязка. Парковка перед входом. Стоимость аренды: 137 000 рублей. Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно. Специалист объекта Куликов Виталий

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276928256](tel:+79276928256)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

