

Сдать торговое помещение за 350 000 рублей на Антонова-Овсеевко улица, 63

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Антонова-Овсеевко улица, 63

 Советская

350 000 Р в месяц

1 400Р за м² в месяц



250.00 м²

Общая

1 из 16

Этаж

г. Самара, Советский район, улица Антонова-Овсеевко, дом 63. Ближайшее пересечение с ул. Советской Армией. Общая площадь: 250 кв.м. Этаж/этажность: 1/16. Над помещением располагается нежилой этаж. Назначение здания: жилое. Наличие отдельного входа: да. Выходит на улицу. Большие светлые окна. Окна выходят: на улицу и во двор. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей/камазов. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом или окнах. Высота потолков: 3 м. Планировка: количество залов 3 шт., самый большой зал площадью 80 кв.м. Санузел один. Возможность перепланировки: да, по договоренности сторон. Выделенная мощность: 15 кВт. Возможность увеличение: да, по договоренности сторон. Имеется вытяжка. Ремонт в помещении: пол - плитка, потолок - армстронг, стены - окрашены. Ближайшая остановка в 30 метрах. В ближайшем окружении: Магнит, Магнит-Косметик, Фармленд, магазин автохимии, магазин цветов, парикмахерская, салон красоты, тайм кафе, пивной магазин. Средний пешеходный трафик: 250 человек в час. Стоимость аренды: 350 000 рублей в месяц (1 400 руб/кв.м.). Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Сизов Сергей

 0 с 21.06.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79198157558](tel:+79198157558)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	16
------	---	--------------	----



