Купить торговое помещение за 11 000 000 рублей на Галактионовская улица, 54

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Галактионовская улица, 54

Алабинская

11 000 000 Р
127 907Р за м^2

86.00 м^2
Общая

-1 из 2
Этаж

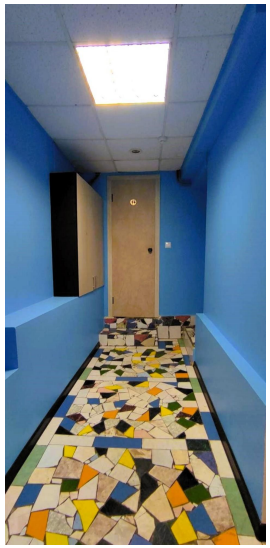
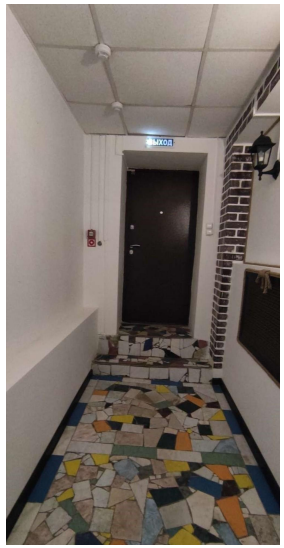
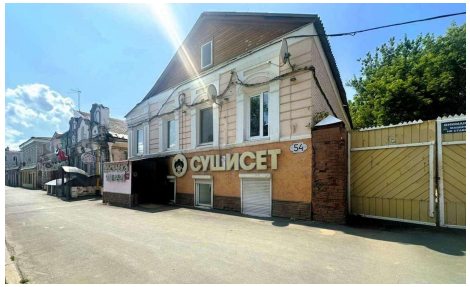
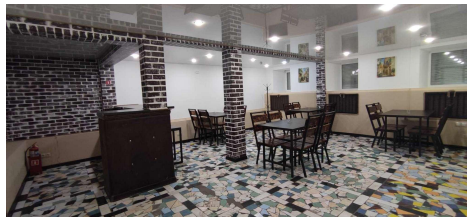
Самарский район, Галактионовская, 54 Торговое помещение в историческом центре Самары Продаётся торговое помещение на первой линии ул. Галактионовской. Цокольный этаж двух этажного здания. Отдельный вход с ул. Галактионовской. Общая площадь 86кв.м. Н 2,35м. 15кВт. Площадь торгового зала 47,2кв.м., горячий цех 19,5кв.м., с/у 2,3кв.м., остальное - подсобные помещения. Общее состояние объекта хорошее. На фасаде три полноразмерных окна, ещё есть два окна во двор. Все коммуникации в рабочем состоянии. Есть отдельная вытяжка с горячего цеха. Центральное отопление и водоснабжение, водоотведение в городскую канализацию. Все договоры на коммунальные услуги заключены вновь. В шаговой доступности пл. Куйбышева, сквер Высоцкого, место досуга гостей и жителей г. Самары ул. Ленинградская и т.д. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Отличное решение под любой вид деятельности. Ограничений по алкоголю нет. Помещение сдано в аренду. Стоимость продажи: 11 000 000 рублей. Вахлаков Вадим

0 с 25.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Визит

Телефон: +79879804354

Характеристики

Этаж	-1	Этажей всего	2

https://samara.restate.ru/obj/prodazha-torgovli-galaktionovskaya-ulica-54-22456449/