

Купить торговое помещение за 23 750 000 рублей на Пролетарская улица, 150

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Пролетарская улица, 150

23 750 000 Р

142 130Р за м²



167.10 м²

Общая

1 из 26

Этаж

Продаётся торговое помещение на 1 этаже в ЖК «Королёв» 1. Адрес: г. Самара, Ленинский район, ул. Пролетарская 150 2. Общая площадь: 167,1кв.м. 3. Этаж/этажность: 1/26 4. Наличие отдельного входа: да; наличие пожарного выхода: да 5. Высота потолков: 3,5 м. 6. Наличие: пожарной сигнализации: да. - приточно-вытяжная вентиляция: да - система дымоудаления: да - 5 «мокрых точек» с подводом хвс и гвс 7. Планировка: свободная, есть возможность разделить помещение на секции 8. Выделенная мощность: 30 кВт. 9. Над помещением располагается не жилой этаж . 10. Возможность разгрузки грузовых машин. 11. Место под рекламу на фасаде помещения . 12. Парковка перед входом. 13. Отопление обеспечено общедомовой газовой котельной, расположенной на крыше дома В ближайшем окружении: ОЦ «Вертикаль», ТРЦ «Сила Sports», ТЦ «Караван», напротив через Московское шоссе - «МФЦ», БЦ «Monte rosa», «Скала» и т.д. Отличный вариант под любой вид торговой деятельности (магазин - склад), офис продаж, фитнес, общепит, аптека и т.д. Стоимость продажи: 23 750 000руб Клементьев Александр

👁 0 с 25.06.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79178101392](tel:+79178101392)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	26
------	---	--------------	----

