

Купить торговое помещение за 7 872 000 рублей на Южное шоссе, 7а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Южное шоссе, 7а

7 872 000 Р

120 000Р за м²



65.60 м²

Общая

1 из 25

Этаж

Продается нежилое помещение в новом Макрорайоне АМГРАД. Адрес: Куйбышевский район, Ул. Южное шоссе, 7а 1 этаж/ 25 этажной секции. Первая очередь строительства. Общая площадь 65,6кв.м.. Витражное остекление. Планировка свободная, несущие конструкции монолитные колонны. Высота от пола до потолка 3,36 м. Выделенная мощность 10кВт Входная группа со стороны улицы. В черновой отделке (радиаторы отопления, датчики пожарной сигнализации, ввод эл.эн., горячее и холодное водоснабжение, водоотведение). Сан. узел -есть, Вентиляция - есть. Подходит под любой вид коммерческой деятельности. АМГРАД возводится на территории 185,3Га в несколько этапов (до 2037 года) и будет представлять собой 6 микрорайонов с численностью населения более 36000 жителей, что сравнимо с количеством жителей Крутых ключей и Южного города. Инвестиционная привлекательность района ВЫСОКАЯ. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем Вас на просмотр. Стоимость помещения: 7 872 000 руб. Специалист объекта Клементьев Александр

👁 1 с 25.06.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79178101392](tel:+79178101392)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	25
------	---	--------------	----

