

Купить торговое помещение за 30 000 000 рублей на Ташкентская улица, 162

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ташкентская улица, 162

 Безымянка

30 000 000 Р

78 947Р за м²



380.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продам помещение с арендатором: г. Самара, Кировский район, ул. Ташкентская, 162. Ближайшее пересечение с ул. Московское шоссе/Г. Димитрова. Расположено в спальном районе города. Этаж/этажность: -1, 1/1. Общая площадь 380 кв. м.: 1й этаж 233 кв.м., цокольный этаж 148м - всё сдано в аренду. 3 входа с разных сторон здания. Планировка: 2 зала, 7 кабинетов, подсобка и с/узел. Высота потолков 3,4 м. Окна выходят на две стороны и 2 стороны здания. Выделенная мощность: 15 кВт. Возможность разгрузки грузовых машин - газелей, камазов. Место под рекламу на фасаде помещения, баннеры над входом или окнах и реклама на торце дома. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, стены - покраска; потолок - армстронг. Светодиодное освещение. В ближайшем окружении располагаются: Магнит, аптека и др. Использование: торговое, общепит, кафе, столовая, офис, учебный центр, медицинский центр и др. Удобная транспортная развязка. Стоимость продажи: 30 000 000 рублей. Специалист объекта Куликов Виталий

 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276928256](tel:+79276928256)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

