

Сдать торговое помещение за 94 000 рублей на Metallurgov prospect, 77

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Metallurgov prospect, 77

 Юнгородок

94 000 Р в месяц

2 000Р за м² в месяц



47.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Сдам помещение на сверхинтенсивном трафике: г. Самара, Кировский район, пр-кт Metallurgov, 77. Ближайшее пересечение с ул. Марии Авейде. Расположено на 1й линии, на въезде в крупный жилой массив. Общая площадь: 47 кв. м. Этаж/этажность: 1/5. Окна выходят на улицу. Планировка: зал и санузел. Высота потолков: 4 м. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, стены - покраска, потолок - комбинированный. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнами. Использование: торговое, услуги, салон, парикмахерская, кафе, кофейня, аптека, пункт выдачи заказов, медлаборатория и др. В ближайшем окружении располагаются: Магнит, пекарня, Лайвбери, Палыч, Красное и Белое, кулинария, аптека, школа и др. Удобная транспортная развязка. Парковка перед входом. Стоимость аренды: 94 000 рублей. Коммунальные услуги арендатор оплачивает отдельно. Специалист объекта Куликов Виталий

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276928256](tel:+79276928256)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

