

Купить торговое помещение за 15 200 000 рублей на Нагорная улица, 143

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Нагорная улица, 143

 Безымянка

15 200 000 Р

93 252Р за м²



163.00 м²

Общая

1 из 10

Этаж

Продажа помещения с федеральным арендатором Г.Самара, Кировский р-н, улица Нагорная, 143. Помещение расположено на первом этаже многоэтажного жилого дома в густонаселенном квартале в границах улиц Нагорная, Минская, Ставропольская, Кромская. Первая линия по Нагорной. Огромный пешеходный и автомобильный трафик перед входом. Парковка перед зданием. Общая площадь помещения 165 кв.м. Покрытие пола - плитка, потолок - армстронг, стены - окрашены. Высота потолка 2,6 м. Окна в помещении выходят на две стороны дома - помещение светлое. Арендатор - магазин "КрасноеБелое", доход 85 000 +КУ. Соседние помещения - магазин цветов, ПВЗ "ЯндексМаркет", "Озон" и "Voxberry", аптека "Вита", стоматологическая клиника, частный детский сад, автошкола, салоны красоты, пивные магазины, кафе. Напротив через улицу Нагорная расположены магазины "Магнит" и "Магнит Косметик", «Победа». Стоимость 15 200 000 рублей. Нефедов Максим

 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879801699](tel:+79879801699)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
------	---	--------------	----

