

Сдать торговое помещение за 366 000 рублей на Карбышева улица, 61

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Карбышева улица, 61

 Спортивная

366 000 Р в месяц

1 000Р за м² в месяц



366.00 м²

Общая

1 из 16

Этаж

Сдам торговое помещение: г. Самара. Советский район, ул. Карбышева, 61. Ближайшее пересечение с ул. Дыбенко. Помещение расположено на перекрестке с интенсивным автомобильным и пешеходным трафиком. Общая площадь: 366 кв.м. Этаж/этажность: 1/16. Два отдельных входа. Панорамные остекление. Планировка: 2 зала, 3 кабинета и 4 с/узла. (возможна перепланировка) Высота потолков: 3 м. Выделенная мощность: 100 кВт. Приточно-вытяжная вентиляция, пожарная и охранная сигнализация. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, потолок - комбинированный, стены - окрашены. Удобная транспортная развязка. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнами. В ближайшем окружении расположены: Пятёрочка, Аптека, Яндекс маркет, ТЦ Космопорт, автошкола, стоматология, и др.. Использование: торговое, офис, услуги, учебный центр, медицинское учреждение, ресторан, кофейня и др. Стоимость аренды: 366 000 рублей. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

 1 с 23.07.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Фролов Дмитрий](#)

Телефон: [+79379999321](tel:+79379999321)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	16
------	---	--------------	----

