

Сдать торговое помещение за 77 373 рублей на пр-кт Масленникова, 14

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, пр-кт Масленникова, 14

 Российская

77 373 Р в месяц

2 091Р за м² в месяц



37.00 м²
Общая

37.00 м²
Жилая

1 из 5
Этаж

От собственника! Без комиссии! Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: главный вход - Доступ 24/7 - Свой санузел - Центральное отопление - Естественная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 2 кВт - Чистовой ремонт - Стрит ритейл - С окнами - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Сдаётся в аренду торговое помещение общей площадью 37,3 м2 на 1 этаже 5-ти этажного жилого дома, под различные виды коммерческой деятельности, на оживлённом перекрёстке Масленникова/Мичурина. Возможность повесить вывеску. Выделенная мощность 2 кВт. Потолки 2,5м. Пол - плитка, потолок - окрашен, стены - окрашены. Освещение - светодиодное. Кондиционеры. Остановка общественного транспорта 70м. Парковка. Возможно использовать под магазин, аптеку, услуги, парикмахерскую, ПВЗ и т.д. В ближайшем окружении: Сбербанк, аптека Апрель, магазин Ермолино, салон Оптика, адвокатское бюро, комиссионный магазин, клиника, ПВЗ Озон, СДЭК. Активная локация. Большой автомобильный и пешеходный трафик. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий. Добавьте это объявление в избранное - чтобы не потерять.

 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878185750](tel:+79878185750)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	37.00 кв. м		

