

Купить торговое помещение за 5 800 000 рублей на Ново-Садовая улица, 246

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ново-Садовая улица, 246

5 800 000 Р

100 000Р за м²



58.00 м²

Общая

1 из 12

Этаж

Продается нежилое помещение. г.Самара, Промышленный район, ул. Ново-Садовая, д.246. Ближайшее пересечение с ул.Губанова. Общая площадь: 58 кв.м. Расположено на 1 этаже 12 этажного дома. Высота потолков: 2,6м. В помещение отдельный вход. Окна выходят: на улицу и во двор. Есть место под рекламу на фасаде помещения, отдельная выносная конструкция над входом. Помещение состоит из трёх кабинетов в каждом есть своя мокрая точка. Выделенная мощность: 5 кВт. Ремонт в помещении: пол плитка, стены под покраску, потолок армстронг, освещение светодиодное. В помещении есть арендатор. Ближайшая остановка общественного транспорта. В ближайшем окружении: Магнит, Салон красоты, Стоматология, OZON, WILDBERRIES, Зоомагазин и тд. Возможное использование: под любой вид деятельности, офис, детский клуб, дошкольное образование, магазин, салон красоты и тд. Стоимость продажи: 5 800 000 рублей. Специалист объекта Дёмин Роман

👁 0 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879808674](tel:+79879808674)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	12
------	---	--------------	----

