

Сдать торговое помещение за 60 000 рублей на Аэродромная улица, 36

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Аэродромная улица, 36

 Гагаринская

60 000 Р в месяц

1 460Р за м² в месяц



41.10 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Нежилое помещение на 1 линии ул. Аэродромной. Отдельный вход, ремонт, все коммуникации. Рядом расположены остановки общественного транспорта, ТРК «Аврора», магазины формата стрит-ритейл. Высокий транспортный и пешеходный трафик. Удобные подъездные пути, парковка. г. Самара, Железнодорожный р-н, ул. Аэродромная, д. 36. Ближайшее пересечение с ул. Авроры. Общая площадь: 41,1 кв.м. Этаж/этажность: 1/5. Над помещением располагается жилой этаж. Назначение здания: жилое. Отдельный вход с торца дома. Окна выходят на ул. Аэродромную. Возможность разгрузки грузовых машин. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция, баннеры над входом или окнах, реклама на торце дома. Высота потолков: 2,6 м. Охранная сигнализация, кондиционер, свежий ремонт. Планировка: количество кабинетов 3 шт., самый большой зал площадью 17,3 кв.м. санузлов 1 шт. Выделенная мощность: 10 кВт. Ремонт в помещении: пол керамогранит, стены под покраску, потолок натяжной, освещение светодиодное. Ближайшая остановка в 100 метрах. В ближайшем окружении: ТРК Аврора Молл, Кардиологический диспансер, различные объекты стрит-ритейла. Возможное использование: салон красоты, медицинский центр, косметология, офис, магазин. Арендные каникулы: по договоренности. Стоимость аренды: 60 000 ...

 0 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276077508](tel:+79276077508)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

