

Сдать торговое помещение за 139 500 рублей на улица Дыбенко, 120А

Самарская область, Самара, улица Дыбенко, 120А

 Советская

139 500 Р в месяц

750Р за м² в месяц



186.00 м²

Общая

186.00 м²

Жилая

1 из 11

Этаж

Сдается в аренду торговое помещение площадью- 186,9 кв.м на 1-ом этаже одиннадцатизэтажного жилого здания по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Дыбенко , д.120 А От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещений: -отдельный вход со стороны ул. Дыбенко; -имеется отремонтированный подвал 164 кв.м. (вход из зала) предлагается бонусом бесплатно! -помещение находится на пересечении ул. Дыбенко и ул. Запорожской в густонаселенном районе с развитой инфраструктурой;; -большие витринные окна; -высота потолков основного помещения- 3,1 м; -высота потолков второго помещения 2,9м; - оборудовано комфортабельным сан узлом ; - все коммуникации: разрешенная мощность 30 кВт. , водоснабжение хол/гор., вентиляция отопление; - помещения оборудовано кондиционерами; -сигнализация охранная, пожарная; -Пол керамическая плитка, Стены покраска, потолок- гипсокартон; - возможно размещения вывески на фасаде; - удобные подъездные пути, хорошая транспортная развязка, высокий трафик; -рядом располагаются: Аптека Плюс, Салон красоты, Геллерт бар, Фуджи доставка,, Дом Сантехники, ООО Техноволга, Магазин назких цен, Магазин Автозаказ, Пекарня Хлебовед - большая автомобильная парковка; - часы работы 24/7. Стоимость аренды помещения - 140 175 рублей + к/у ...

 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337832771](tel:+79337832771)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	11
Площадь жилая	186.00 кв. м		

