

Купить торговое помещение за 4 980 250 рублей на ул Силина, 5

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, ул Силина, 5

 Безмянка

4 980 250 Р

97 652Р за м²

51.00 м²
Общая

51.00 м²
Жилая

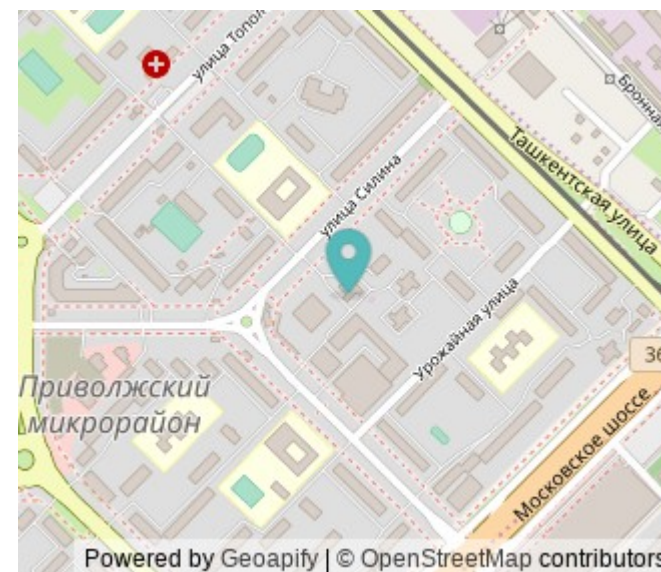
1 из 18
Этаж

Помещение свободного назначения площадью 51 кв.м. расположено на первом этаже многоквартирного жилого дома и идеально подходит для коммерческого использования. Объект имеет отдельный вход со стороны подъезда, что обеспечивает удобство для клиентов и сотрудников. Планировка включает два изолированных кабинета и санузел, при этом существует возможность перепланировки под конкретные задачи — будь то офис, студия, салон услуг или небольшой магазин. Высота потолков соответствует стандартам жилых помещений, коммуникации в исправном состоянии. Фасад здания позволяет размещение рекламы — баннеры над входом или в оконных проемах привлекут дополнительное внимание к вашему бизнесу. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, продуктовые магазины, кафе и банки. Помещение подойдет как для арендного бизнеса, так и для размещения собственного дела с перспективой высокой проходимости. Состояние объекта позволяет начать эксплуатацию сразу после оформления сделки, без необходимости масштабного ремонта. Для осмотра доступен в любое удобное время — оцените потенциал помещения лично. Код пользователя: 85280 Номер в базе: 8936775

 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871663774](tel:+79871663774)



Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	18
Площадь жилая	51.00 кв. м		

