

Сдать торговое помещение за 44 710 рублей на Ленина проспект, 12а

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ленина проспект, 12а

 Алабинская

44 710 Р в месяц

848Р за м² в месяц



52.70 м²

Общая

2 из 3

Этаж

Сдается в аренду помещение с мокрой точкой. г.Самара, Октябрьский район, проспект Ленина, д.12А. Ближайшее пересечение с ул.Осипенко. Сдается в аренду торговая площадь в ТЦ Мелодия. Общая площадь: 53,2 кв.м. В помещении выведены мокрые точки. Расположено на 2 этаже 3 этажного здания. Здание имеет два входа, с улицы Ново-Садовой и проспекта Ленина . Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция или баннеры над входом. Высота потолков: 2,6 м. Есть охранная и пожарная сигнализация. Выделенная мощность: 10 кВт. Планировка свободная. Остановка общественного транспорта в 50 метрах. В ближайшем окружении: Спортмастер, Кухни Мария, Аптеки, Рестораны, Салоны красоты, Магнит, Банки, Офисы, Семь+Я и тд. Плотный пешеходный и автомобильный трафик. Возможное использование: торговая деятельность, салон красоты, офис. Стоимость аренды: 44 710 рублей в месяц (850 руб/кв.м.). Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Специалист объекта Дёмин Роман.

 0 с 30.07.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879808674](tel:+79879808674)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	3
------	---	--------------	---

