

Купить торговое помещение за 10 300 000 рублей на Засамарская Слобода бульвар, 9

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Засамарская Слобода бульвар, 9

10 300 000 Р

85 833Р за м²



120.00 м²

Общая

1 из 24

Этаж

Продам помещение: г. Самара, Куйбышевский район, блвр. Засамарская Слобода, 7. Ближайшее пересечение с ул. В. Талабаева/Осетинской. Расположено в новом ЖК "Волгарь", в 30 метрах от озера. Этаж/этажность: 1/24. Общая площадь: 120 кв. м. Два отдельных входа. Планировка: 2 зала, 1 кабинет, 2 подсобки и 2 санузла. Возможна перепланировка, либо деление на части. Окна выходят на две стороны. Высота потолков: 2,7 м. Выделенная мощность: 25,5 кВт(возможно увеличение). Ремонт в помещении: пол - керамогранит, стены - покраска, потолок - армстронг. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнами. В ближайшем окружении расположены: Красное и Белое, аптека, Вайлдберрис, Озон и др. Использование: торговое, офис, услуги, учебный центр, медицина, аптека и др. Парковка рядом со входом. Стоимость продажи: 10 300 000 рублей. Специалист объекта Куликов Виталий

👁 2 с 02.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276928256](tel:+79276928256)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	24
------	---	--------------	----

