

Сдать торговое помещение за 88 000 рублей на Ставропольская улица, 98к1

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ставропольская улица, 98к1

 Безымянка

88 000 Р в месяц

1 000Р за м<sup>2</sup> в месяц



88.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 5

Этаж

Торговое помещение в аренду на пешеходном трафике с парковкой и зоной разгрузки. По адресу: г. Самара, Промышленный р-н, Ставропольская, 98к1. Объект находится на первой линии ул. Ставропольской, между улиц Ново-Вокзальная и А. Матросова. Ориентир - супермаркет Пятерочка, напротив - СК Орбита, участковый пункт полиции, ГБУЗ. Общая площадь: 88 м2 Эл. мощность: 12 кВт Ремонт в помещении: 1. Коммуникации - новые 2. Окна и двери - новые 3. Полы - плитка 60/120 4. Потолок - армстронг и ЛЭД освещение 5. Стены - покрашены 6. Свой санузел в каждом помещении, свой ввод эл/энергии и ХВС, отопление новое, хозяйственные договоры - прямые 7. Своя входная группа. 8. Фасад отремонтирован, покрашен, выделено место под рекламу. Для каждого помещения отдельно. Есть возможность вывода мокрой точки в любую часть помещения. Ограничений по торговле алкоголем нет. Под медицинскую лицензию подходит. Стоимость аренды: 87 800 руб + К/У Специалист объекта - Лапко Глеб.

 0 с 06.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79276910146](tel:+79276910146)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

