

Сдать торговое помещение за 305 500 рублей на Физкультурная улица, 101

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Физкультурная улица, 101

 Безымянка

305 500 Р в месяц

650Р за м² в месяц



470.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Сдам помещение в здании Дворца Спорта. г. Самара. Промышленный район, ул. Физкультурная, 101. Ближайшее пересечение с ул. Калинина. Здание расположено на первой линии. Помещение располагается на первом этаже, рядом с главным входом. ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД. Этаж/этажность: 1/3. Общая площадь: 470 кв. м. Выделенная мощность: 30 кВт. Высота потолков: 3,5 м. Ремонт в помещении: пол - линолеум; стены - покраска, 5 кондиционеров. Место под рекламу на фасаде помещения баннеры над входом или окнах. В ближайшем окружении: Пятёрочка, ресторан Фуджи, салон красоты, фитнес клуб и др. Использование: спортивные секции, столовая, кафе, офис компании, колл-центр. Большая парковка рядом с входами. Стоимость аренды: 305 500 рублей. Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно. Специалист коммерческой недвижимости Дёмин Роман.

 0 с 09.08.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Визит](#)

Телефон: [+79879808674](tel:+79879808674)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
------	---	--------------	---

