

Сдать торговое помещение за 100 000 рублей на Ново-Садовая улица, 295

Самарская область, Городской округ Самара, Самара, Ново-Садовая улица, 295

 Российская

100 000 Р в месяц

1 205Р за м² в месяц



83.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Сдаем помещение свободного назначения, расположенное по адресу: Адрес: г. Самара, Октябрьский район, ул. Ново Садовая дом 295А. Ближайшее пересечение с улицей Советской Армии. Общая площадь: 83 кв. м. Этаж/этажность 1/5 Высота потолков: 3м Выделенная электрическая мощность: 5 кВт (можно увеличить) В данный момент ведутся ремонтные работы, есть возможность сделать дизайн помещения по вашему брендбуку, либо предоставим арендные каникулы Планировка: свободной планировки на колоннах. Отдельный вход с возможностью разместить рекламную вывеску, световой короб, баннер Новые, большие пластиковые окна и входная группа. В радиусе 100м остановки общественного транспорта. Рядом с помещением сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Инфраструктура: федеральные сети Магнит, Горилка, банки ВТБ и Почта банк, Сбербанк, Почта России, магазин перемена, пункты выдачи заказов Ozon, WB и многое другое. Возможное использование: продуктовый магазин, салон красоты, обучающий центр, медицинскую клинику, мед.лабораторию, спортивную студию, цветочный магазин, шоурум или офис продаж. Стоимость аренды: 100 000 рублей (1 205 руб/кв.м). Коммунальные платежи по счетчикам, арендатор оплачивает отдельно. Специалист объекта Ковалёва Александра.

 0 с 20.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Ковалёва Александра](#)

Телефон: [+79379999138](tel:+79379999138)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

